

* Niedliches Singleapartment * in unmittelbarer Citylage mit Balkon

Der Osten des Leipziger Zentrums wird gekennzeichnet von beeindruckenden Gründerzeitbauten, welche mit Liebe zum Detail restauriert wurden und in neuem Glanz erstrahlen.

Vom nahe gelegenen Hauptbahnhof gelangt man schnell und bequem in sämtliche Ecken der Stadt sowie ins Leipziger Umland. Ob Bahn, Bus oder Tram, das Zentrum bietet Ihnen auf jeden Fall eine Anbindung. Lieber mit dem Auto unterwegs? Dann freuen Sie sich auf gut ausgebaute Straßen.

Das Singleapartment befindet sich in einem Neubau (1997) in einer ruhiger Seitenstraße unweit vom Hauptbahnhof

Das Apartment ist zum ruhig gelegen grünen Innenhof ausgerichtet und verfügt über eine offene Küche und einen schönen Balkon. Das Tageslichtbad ist mit Dusche ausgestattet und verfügt über einen Waschmaschinenanschluss.



Angaben zur Wohnung

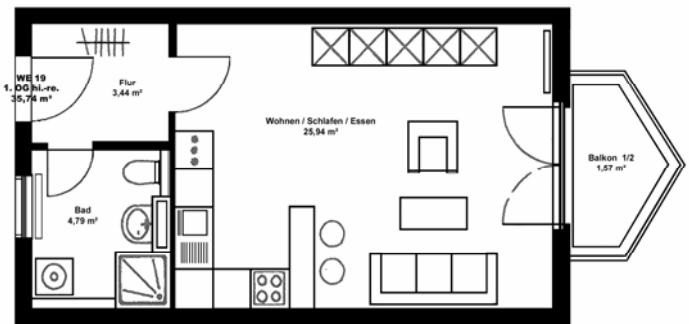
Objektart:	Neubau 1997
Etage:	1.Etage
Zimmer:	1
Größe:	ca. 35 m ²
Balkon:	Balkon
Boden:	Parkett
Bad:	Bad mit Dusche, Bad mit Fenster. Boden: Fliesen/Stein
Küche:	offene Küche zum Wohn- und Schlafbereich
Heizung:	Zentralheizung
Nebenräume:	Abstellraum, Keller
Bezug ab:	sofort
	erzielbare Jahresnettokaltmiete: 2520,00 €
Stellplatz:	kann zusätzlich erworben werden (2.000,00 €)
Kaufpreis:	42.000 € zzgl. 7, 14 % Provision (inklusive MwSt.)



Objektbilder



Grundriss



Sie wünschen mehr Informationen, dann rufen Sie uns an oder vereinbaren Sie gleich einen individuellen Besichtigungstermin.

Ihre Ansprechpartnerin :

Sandra Rohland

Tel.: 0341/ 900440-0 oder 0178/5831030

E-Mail: s.rohland@accept-immobilien.de

Anmerkung: Die von uns gemachten Angaben haben wir nach bestem Wissen und Gewissen nach Informationen des Vermieters und den uns übergebenen Informationen zusammengestellt. Eine Gewähr für diese Angaben können wir nicht übernehmen. Wichtige Zahlen und Informationen sind am Objekt zu überprüfen. Ein Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.

Alle genannten Preise stehen unter ausdrücklicher Zustimmung des Verkäufers.