



Löhrstraße 11, 04105 Leipzig ☎ 0341/ 900 440-0 📠 0341/ 900 440-19  
e-mail: [info@accept-immobilien.de](mailto:info@accept-immobilien.de)

Mobil: Herr Albrecht ☎ 0178/ 5 83 10 34  
[www.accept-immobilien.de](http://www.accept-immobilien.de)

## Selbstauskunft

**Objekt:** .....

(wird gemäß Datenschutzbestimmung streng vertraulich behandelt. Die Angaben darf der Makler nur an den Vermieter/ Verwalter der entsprechenden Wohnung weiterleiten. soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind.)

<b>Juristische Person (z. B. GmbH)</b>	Firmenname inkl. Rechtsform
<b>Geschäftsführer</b>	Familienname, Vorname
<b>Gesellschafter (wenn abweichend vom GF)</b>	Familienname, Vorname
<b>Firmensitz</b>	Straße, Nr.
<b>z</b>	PLZ, Ort
	HR-Eintrag seit
	Amtsgericht und HR-Nr.
<b>Natürliche Person (z. B. Einzelunternehmer)</b>	Familienname; Vorname
	ggf. Geburtsname
	Staatsangehörigkeit
	Geburtsdatum, -ort
	Familienstand
	Bestehen Unterhalts-, Raten- oder Abzahlungsverpflichtungen?
	An wen und welcher Art? Wie hoch ist die monatl. Rate?

**Handelsanschrift**

\_\_\_\_\_  
Straße, Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Telefon -  
Büro

\_\_\_\_\_  
Fax - Büro

Folgende Unterlagen werden zur Mietvertragserstellung benötigt:

Einzelunternehmer / GbR:

- Gewerbeanmeldung <sup>(1)</sup>
- Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA)<sup>(2)</sup>
- Kopie des Personalausweises <sup>(1)</sup>

Kapitalgesellschaften, GmbH, OHG, KG:

- Gewerbeanmeldung <sup>(1)</sup>
- Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA)<sup>(2)</sup>
- Kopie des Personalausweises <sup>(1)</sup>
- Handelsregisterauszug

Eingetragene(r) Kauffrau/-mann:

- Gewerbeanmeldung <sup>(1)</sup>
- Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA)<sup>(2)</sup>
- Kopie des Personalausweises <sup>(1)</sup>
- Handelsregister-Auszug

<sup>(1)</sup> von allen Inhabern / Geschäftsführern

<sup>(2)</sup> BWA des Vorjahres, sowie aktuelle BWA

Die Vertragsdaten (Name, Vorname, Geburtsdatum, Straße/Hausnummer, PLZ/Ort) werden genutzt, um bei der Firma Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG (BWI), Postfach 500166, 22701 Hamburg, eine Bonitätsprüfung zu veranlassen. Dieser Hinweis erfolgt entsprechend den Vorschriften des § 33 Abs. 1 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG).

Der Mietinteressent bzw. Mitmieter, versichern, dass sie die vorstehende Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet - bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen - noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Er wurde darüber belehrt, dass falsche Angaben den Vermieter/ Verwalter zur sofortigen Aufhebung des Mietvertrages wegen arglistiger Täuschung berechtigen können. In diesem Fall muss der Mieter das Gewerbe sofort räumen und an den Vermieter/ Verwalter zurückgeben.

Mir ist bekannt, dass für die gewünschte Wohnung eine Kautions in Höhe von 2 oder 3 Kaltmieten zur Wohnungsübergabe hinterlegt werden muss.

Wir bitten um die feste Reservierung und Erstellung des Mietvertrages! (Der Mietvertrag wird erst dann erstellt, wenn alle o. g. Unterlagen eingereicht wurden!)

Treten die Mietinteressenten nach Ausfertigung des Mietvertrages zurück, so erstatten Sie dem Bevollmächtigten die nachweislich aufgewendeten Auslagen in Höhe von max. 59,00 € für u.a. Kopien, Porto, Tel., Arbeitszeit.

Wie sind Sie auf accept- immobilien aufmerksam geworden ?

- Homepage accept-immobilien    Empfehlung    Anzeige in.....    Werbung am Objekt

Datum:

Unterschrift: