



### Checkliste zur Wohnungsbesichtigung

- Gibt es Schimmel oder Feuchtigkeit?
  - Wie ist der Zustand der Fenster, Türen, Böden & Fußleisten?
  - Gibt es eine Einbauküche?
  - Gibt es ausreichend Steckdosen? Sind diese okay?
  - Sind vorhandene Installationen und Geräte funktionsfähig?
  - Sind die Räume groß und hell genug?
  - Wie ist die Ausrichtung der Hauptzimmer?
  - Stimmen Anzahl der Zimmer, Grundriss und Größe mit den Vorstellungen überein?
  - Ist ein Dachboden oder ein Keller vorhanden?
  - Bietet dieser ausreichend Platz und ist trocken?
  - Wie ist die Parkplatzsituation? Gibt es einen eigenen Stellplatz?
  - Gibt es einen Aufzug?
  - Gibt es einen Balkon oder eine Terrasse?
  - Gibt es einen Anschluss für die Waschmaschine?
  - Sind Haustiere erlaubt?
- Wie ist infrastrukturelle Anbindung?
- Bus & Bahn
  - Kindergarten & Schule
  - Einkaufsmöglichkeiten
  - Ärzte & Apotheken