accept-immobilien

I. Selbstauskunft

Ich interessiere mich für folgendes Objekt: _____
(Straße & Hausnummer oder Objektnummer)

Anzahl Zimmer: _____ Mietbeginn: _____

Kaltmiete: _____ Wohnfläche: _____

Nebenkosten: _____ Sonstiges: _____

Gesamtmiete: _____ Stellplatz: _____

* freiwillige Angaben

Persönliche Angaben	**Mieter 1**	**Mieter 2**
Familienname:		
Vorname:		
derzeitige Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)		
dort wohnhaft seit:		
Geburtsdatum und –ort: *		
Staatsangehörigkeit: *		
Familienstand: *		
Telefon-/Mobilfunknummer.:		
E-Mail:		
Unterhaltsberechtigte Kinder: *		
derzeitiger Vermieter: * (Name, Anschrift)		
derzeitiger Arbeitgeber: * (Name, Anschrift)		
dort beschäftigt als: *		
dort beschäftigt seit: *		
monatliches Nettoeinkommen:		

accept-immobilien

Liegt eine **Vermieterkündigung** vor? *	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Bestehen **Mietrückstände** aus bisherigen Mietverhältnissen? *	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Liegt eine **Lohnpfändung** vor? *	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Wurde in den letzten 2 Jahren eine Vermögens-auskunft (eidesstattliche Versicherung) abgegeben? *	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Bestehen **Unterhalts-, Raten- oder Abzahlungs-verpflichtungen**? *	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Wenn ja, in welcher mtl. Höhe:	_____		_____	
Liegen **Vollstreckungsmaßnahmen** vor? *	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Bestehen **Bürgschaften**? * (z.B. für andere Mietverträge)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Besitzen Sie eine private **Haftpflichtversicherung**? *	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein

Halten Sie Haustiere? ☐ Ja ☐ Nein

Und zwar:
(bei Hunden die Rasse) _____

Sollen **weitere Personen** in die Wohnung aufgenommen werden? ☐ Ja ☐ Nein

Und zwar: _____

☐ Ich bin damit einverstanden, dass diese Mieterselbstauskunft nach Vertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrags wird. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gemäß § 123 des BGB nach seinem Anfechtungsrecht gemäß § 124 des BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft ausgeben oder anfechten.

☐ Ich bin informiert, dass ein geschlossener Mietvertrag erst mit Unterschrift des Eigentümers/Vermieters wirksam wird. Bis dahin bleibt die Vermietung freibleibend sowie eine Zwischenvermietung vorbehalten.

☐ Ich bin informiert, dass bei Rücktritt **nach Ausfertigung** des Mietvertrages, aufgewendete Auslagen in Höhe von max. 59,00 € (u.a. Kopien, Porto, Telefon, Arbeitszeit) erstattet werden.

_____ _____
Ort, Datum Unterschrift

_____ _____
Ort, Datum Unterschrift